

Sammanfattning av Styrelsemöte 2025-03-24

Skötsel mm.

Följande underhållsåtgärder har vidtagits och planeras;

- Fortsatt röjning av sly i olika delar av området, norr om parkeringsplatsen på Lerbäcksvägen, runt minigolfbanan, mellan minigolfen och poolområdet, längs stigen mellan Byggesvägens vändplan och Lyckåkersvägens vändplan och mellan Djurholmavägen och Ekåkersvägen.

- Röjning av sly längs vissa vägkanter och diken.

- Driftstörning i vattenverket där den elektroniska nivåmätaren i vattenmagasinet behövde justeras i sitt läge.

- Under vecka 13 är det planerat att sopa upp gruset på våra vägar. Vilken dag det blir återkommer vi till och meddelar de boende innan så att varken bilar eller andra hinder får förekomma.

-Det är planerat att se över och ”motionera”, dvs kontrollera funktionen på, brandposterna , under april månad.

Ekonomi

Anders rapporterar låga kostnader för vintern så här långt – ca 90 000 kr. Moms för första kvartalet redovisas i slutet av månaden.

Rervisorerna var med på mötet via länk och meddelade sin syn på ekonomin. Man menar att denna är väl hanterad men vill också betona vikten av att inventera framtida underhållsbehov, exempelvis gällande vatten och avlopp, så att dessa kan hanteras långsiktigt.

Momsplikten innebär lite stök i redovisningen och man får avvakta vilka rutiner som kan bli fastslagna när alla regeltolkningar blir tydliga.

Övrigt

Bygglovsansökan Avseende fastighet på Ängsbackevägen har inkommit och föranleder inga synpunkter från styrelsen.

Det noteras också att bygglov beviljats på den fastighet på Orrakärrsvägen vilken varit uppe till behandling i styrelsen. Föreningen motsatte sig då bygglov p.g.a. en mindre avvikelse från detaljplanen.

Göran meddelar också att ungdomar åter befunnit sig i föreningens lokaler och för liv. Genom det nya taggsystemet kunde taggarna spåras och föräldrarna kontaktas. Ingen skadegörelse har förekommit.

